

JUDr. Jitka Wolfová, Ph.D., soudní exekutor, Exekutorský úřad Plzeň – město

Exekuční terminologie v kostce



Radyňská 9

326 00 Plzeň

GSM: +420 602 426 787

e-podatelna@soudniexekutor.com

www.soudniexekutor.com

JUDr. Jitka Wolfová, Ph.D.

Centrální evidence exekucí – veřejný seznam, který je provozován Exekutorskou komorou ČR; soudní exekutoři zapisují do CEE vyrozumění o zahájení exekuce, usnesení o zastavení a odkladu exekuce a další stanovené údaje (www.ceecr.cz).

Další činnost exekutora – činnost na základě exekučního řádu, jedná se o sepisování exekutorských zápisů o osvědčení skutkového děje nebo stavu věci, dále úschovy peněz, listin a jiných movitých věcí v souvislosti s exekučním či jiným řízením a provádění dražeb movitých či nemovitých věcí na návrh vlastníka či jiné osoby oprávněné disponovat s věcí.

Dohledový orgán – provádí státní dohled nad činností soudního exekutora v otázce zákonnosti postupu exekučního řízení, dodržování kancelářského řádu, plynulosti a délky exekučního řízení, **kárnou žalobu** je oprávněn podat ministr spravedlnosti, předseda revizní komise, předseda kontrolní komise, předsedové okresních a krajských soudů v sídle obvodu exekutora, předseda exekučního soudu.

Dražba – způsob zpeněžení věcí; prodej, kdy se v určený den nabízí určitá věc ke koupi neurčitému počtu zájemců a prodá se pak tomu, kdo nabídne nejvyšší částku; z výtěžku dražby je uspokojena pohledávka věřitele.

Dražební vyhláška – dražební vyhláška k prodeji movitých nebo nemovitých věcí je usnesením

soudního exekutora, kde jsou uvedeny skutečnosti jako čas a místo dražby, označení předmětu dražby a příslušenství, výsledná cena, nejnižší podání apod.; dražební vyhláška se zveřejňuje na úřední desce exekutora, na Portálu dražeb (www.portaldrazeb.cz).

Dražitel – účastník dražby; zájemce o draženou věc, který je k dražbě připuštěn, zpravidla na základě složení dražební jistoty.

Exekuční činnost – nucený výkon exekučních titulů, tj. vymáhání splnění povinností peněžité i nepeněžité povahy, které byly účastníku řízení – povinnému uloženy některým ze zákonem uvedených exekučních titulů, a to v případě, kdy takto uložené povinnosti nebyly řádně a včas splněny.

Exekuční příkaz – rozhodnutí soudního exekutora o konkrétním způsobu provedení exekuce; jedná-li se o peněžitou pohledávku, provádí se exekuce srážkami ze mzdy a jiných příjmů, příkázáním pohledávky, zřízením exekutorského zástavního práva, prodejem movitých či nemovitých věcí, postižením závodu, správou nemovitých věcí a pozastavením řidičského oprávnění.

Exekuční řízení – řízení, v němž je postihován majetek dlužníka a na základě exekučního titulu vymáhána pohledávka věřitele.

Exekuční řád, občanský soudní řád – zákonné právní úpravy postupu soudního exekutora, platí mezi nimi právní zásada Lex specialis derogat legi generalis.

Exekuční soud – z hlediska věcné příslušnosti se jedná vždy o okresní soud, který pověřuje soudního exekutora k provedení exekuce, z hlediska místní příslušnosti se jedná v zásadě o okresní soud v místě bydliště nebo sídla podnikání povinného.

Exekuční titul – rozhodnutí (soudu nebo správních orgánů) nebo jiná veřejná listina, o které to stanoví exekuční řád (občanský soudní řád), která ukládá dlužníkovi povinnost nebo potvrzuje existenci pohledávky; nutný předpoklad pro nařízení exekuce.

Exekuční návrh – exekuční řízení se zahajuje na návrh věřitele; nejpozději do 15 dnů od doručení návrhu požádá soudní exekutor exekuční soud o pověření a zahájení exekuce; součástí návrhu musí být mimo jiné určení soudního exekutora, který má exekuci provést, a jeho přílohou je vždy originál nebo ověřená kopie exekučního titulu s doložkou vykonatelnosti.

Exekutorská komora ČR – stavovská organizace profesní samosprávy sdružující soudní exekutory (www.ekcr.cz).

Exekutorský koncipient – zaměstnanec soudního exekutora zapsaný do seznamu koncipientů, který je kárně odpovědný za spáchaný kárný delikt.

Exekutorský kandidát – zaměstnanec soudního exekutora, zapsaný do seznamu kandidátů, který splnil všechny předpoklady pro jmenování exekutorem, ale nebyl dosud vybrán výběrovým řízením na místo neobsazeného exekutorského úřadu.

Exekutorský úřad – úřad, do něhož ministr spravedlnosti jmenoval soudního exekutora; sídlí v obvodu některého z okresních soudů.

Exekutorský zápis – veřejná listina, s jejímž uplatněním mohou být na základě různých právních předpisů prokázány nároky v řízení před soudem či jiným státním orgánem.

Fikce doručení – ačkoliv si dlužník úřední zásilku určenou do vlastních rukou fakticky nepřeveze, považuje se po uplynutí 10 dnů za doručenu; současná podoba tohoto systému platí od roku 2009.

Insolvence – právní stav, kdy dlužník není schopen dostát svým závazkům vůči věřiteli a hrozí mu úpadek (bankrot), způsoby řešení úpadku jsou konkurs, reorganizace a oddlužení.

Insolvenční rejstřík – informační systém přístupný veřejnosti, kde insolvenční soud zveřejňuje vydaná rozhodnutí a podání v

insolvenčním řízení, správcem je Ministerstvo spravedlnosti (www.isir.justice.cz).

Jednací číslo (č. j.) – chronologické označení dokumentu, který se spisovou značkou tvoří jednací číslo, je-li písemnost nebo vyhotovení rozhodnutí obsáhlejší (obsahuje-li více listů) jednací číslo se vyznačí zpravidla v pravém horním rohu na předním listu (např. 106 EX 1666/12-23).

Mobiliární exekuce – terénní vymáhání pohledávky spočívající v soupisu movitého majetku dlužníka vykonavatelem exekutora nebo exekutorským koncipientem.

Návrh na vyškrtnutí movitých věcí ze soupisu - procesní institut pro třetí osobu, která tvrdí, že věc patří jí; musí jej podat do 30 dnů ode dne, kdy se navrhovatel dozvěděl o soupisu věci, a to u soudního exekutora, který věc pojal do soupisu.

Návrh na zastavení – každý účastník může podat návrh na zastavení exekuce, který je nutno chápat jako opravný prostředek proti exekuci, návrh povinného na zastavení exekuce je omezen lhůtami, oprávněný žádnou lhůtou vázán není, rozlišujeme dva režimy návrhu na zastavení exekuce, první dle ustanovení § 46 odst. 6 EŘ a druhý dle ustanovení § 55 EŘ (nemá odkladný účinek).

Návrh na odklad – stav řízení, v němž exekuční soud a soudní exekutor posečká v provádění

exekuce a nečiní žádné úkony, které by vedly bezprostředně k vynucení povinnosti povinného, legitimaci k podání má pouze povinný, návrh musí obsahovat všechny zákonem stanovené náležitosti, jinak ho soudní exekutor odmítne, do vydání rozhodnutí o návrhu na odklad exekutor nečiní žádné kroky směřující k provedení exekuce.

Nejnižší podání – nejnižším podáním se rozumí minimální částka, za kterou je možno předmět dražby vydražit; v případě dražby movitých věcí je nejnižší podání určeno částkou ve výši 1/3 odhadní ceny movité věci; v případě dražby nemovité věci ve výši 2/3 odhadní ceny nemovité věci

Obecný zmocněnec – osoba mající způsobilost k právním úkonům, kterou si povinný sám zvolí a která ho zastupuje v řízení na základě úředně ověřené plné moci.

Odhadní cena – má-li být přistoupeno k dražbě movité věci, stanoví soudní exekutor (nebo vykonavatel exekutora) její obvyklou cenu; od takto určené ceny je odvozeno nejnižší podání, které je uvedeno v dražební vyhlášce; v případě dražby nemovitých věcí zjišťuje obvyklou cenu exekutorem ustanovený soudní znalec.

Oprávněný – věřitel, jehož vykonatelně přiznaná pohledávka nebyla dobrovolně uhrazena; pouze tato osoba může podat návrh na zahájení exekuce.

Povinnost mlčenlivosti – soudní exekutor a jeho zaměstnanci mají exekučním řádem uloženou povinnost mlčenlivosti o všech skutečnostech, které se dozví při výkonu exekuční činnosti nebo s ní související činnosti, soudního exekutora a jeho zaměstnance může zprostit mlčenlivosti z důvodu hodného zvláštního zřetele pouze Exekutorská komora ČR.

Plátce mzdy – je-li rozhodnuto o provedení exekuce srážkami ze mzdy či jiných příjmů dlužníka, je plátce mzdy povinen provádět srážky až do celkové výše vymáhané částky; nese také odpovědnost za správný výpočet srážky a její převedení na účet soudního exekutora.

Portál dražeb – webový portál provozovaný Exekutorskou komorou ČR; eviduje veškeré exekuční dražby movitých, nemovitých věcí a závodů (www.portaldrazeb.cz).

Pověření exekutora k provedení exekuce – opatření exekučního soudu, jímž za splnění zákonných předpokladů pověřá soudního exekutora provedením exekuce.

Povinný – dlužník, který řádně a včas nesplnil dluh potvrzený vykonatelným soudním rozhodnutím či jiným exekučním titulem.

Právní moc – vlastnost rozhodnutí, která jej pro účastníky činí konečným, závazným a nezměnitelným; nastává doručením rozhodnutí všem účastníkům a uplynutím případné lhůty pro

podání řádného opravného prostředku (nejčastěji odvolání).

Právní zástupce – advokát, který zastupuje účastníka řízení na základě procesní moci.

Protokol o soupisu movitých věcí – veřejná listina, v níž jsou uvedeny jednotlivě pod pořadovými čísly a stručně popsány exekučně postižené movité věci vykonavatelem soudního exekutora v rámci mobiliární exekuce, občanský soudní řád v ustanovení § 322 uvádí vyloučené věci pro účel soupisu movitých věcí.

Příkaz k úhradě nákladů exekuce – rozhodnutí soudního exekutora, kterým se v průběhu exekuce ukládá povinnému povinnost k úhradě nákladů exekuce a konkretizují se výše a jednotlivé složky nákladů exekuce, jež je povinný povinen zaplatit oprávněnému a soudnímu exekutorovi, účastník řízení může podat do 8 dnů od doručení proti příkazu námitky, pokud soudní exekutor námitkám nevyhoví, postoupí je exekučnímu soudu, který o námitkách rozhodne do 15 dnů.

Příkázání pohledávky – způsob provedení exekuce, kterým je postižena pohledávka dlužníka za třetí osobou.

Příklep – vydáním usnesení o příklepu soudní exekutor stvrzuje, kdo je od nyní (ex nunc) novým (originálním) vlastníkem předmětu nebo nemovitosti prodávaného v dražbě.

Součinnosti třetích osob – soudy, orgány státní správy a samosprávy, obce a jejich orgány, notáři a právnické a fyzické osoby, rozhodují-li o právech a povinnostech, jsou povinny sdělit soudnímu exekutorovi na jeho písemnou žádost údaje o majetku povinného nebo místě jeho skutečného pobytu, které jim jsou známy z jejich úřední činnosti.

Soudní exekutor – úřední osoba, kterou stát pověřil exekutorským úřadem, v rámci něhož soudní exekutor provádí nucený výkon exekučních titulů dle exekučního řádu; soudním exekutorem může být jmenován pouze občan České republiky, který mimo jiné má vysokoškolské právnické vzdělání, je bezúhonný, vykonal alespoň tříletou exekutorskou praxi a složil exekutorskou zkoušku; kompletní seznam soudních exekutorů je k dispozici na webových stránkách www.ekcr.cz.

Soudní znalec – osoba, která zpracovává znalecké posudky na základě ustanovení soudním exekutorem; do funkce je jmenován ministrem spravedlnosti.

Spisová značka (sp. zn.) – každý spis exekutora má svou spisovou značku, spisová značka se skládá z trojčíslí představujícího evidenční číslo soudního exekutora, označení příslušného rejstříku, do kterého je věc zapsána, pořadového čísla věci a posledního dvojčíslí kalendářního roku (např. 106 EX 1666/12).

Společné jmění manželů – forma spoluvlastnictví, která se vyskytuje výhradně u manželů; je tvořena majetkem a dluhy nabytými za trvání manželství; ze zákona lze exekučně postihnout i majetek tvořící součást společného jmění manželů, účastníkem řízení se pak stává i manžel dlužníka.

Srážky ze mzdy – způsob provedení exekuce založený na příkazu zaměstnavateli (plátcí mzdy) dlužníka, aby část mzdy dlužníka, vypočtenou podle zákonných pravidel, srazil a poukázal soudnímu exekutorovi na úhradu dluhu.

Usnesení o nařízení exekuce – rozhodnutí exekučního soudu, kterým do 31. 12. 2012 pověřoval k provedení exekuce soudního exekutora uvedeného v návrhu na nařízení exekuce.

Vydražitel – dražitel, kterému byl udělen příklep, tedy ten, který uskutečnil nejvyšší podání a vydražil tím draženou věc.

Vykonatelnost – okamžik, od kterého lze rozhodnutí nuceně (v rámci exekuce či výkonu rozhodnutí) vykonat; zpravidla je vázán na uplynutí lhůty ke splnění povinnosti uložené rozhodnutím.

Vymahač – zaměstnanec různých inkasních agentur a vymahačských firem, jenž nemá se soudními exekutory nic společného; nemá žádné pravomoci, jimiž dle exekučního řádu disponuje soudní exekutor; nemůže žádným způsobem

postihovat majetek dlužníka, není ve svém postupu vázán na existenci exekučního titulu, nemusí se řídit procesními pravidly.

Vylučovací žaloba – procesní možnost obrany osoby, která o sobě tvrdí, že je vlastníkem do soupisu pojaté movité věci a tuto skutečnost spolehlivě a bez veškerých pochybností neprokázala v rámci aktu pořízení soupisu movitých věcí ani v rámci následného návrhu na vyškrtnutí movitých věcí ze soupisu.

Vyklizení nemovité věci – způsob provedení exekuce spočívající ve vykázání osob užívajících nemovitou věc bez právního důvodu a vystěhování věcí nacházejících se v ní.

Vykonavatel – zaměstnanec soudního exekutora, který může být pověřen prováděním určitých úkonů; zpravidla se jedná o výjezdy do míst, kde se zdržují povinní, za účelem soupisu movitých věcí; vykonavatel se při provádění mobiliární exekuce musí prokázat služebním průkazem a exekučním příkazem; vykonavatelem může být jen zaměstnanec soudního exekutora, který absolvoval povinnou praxi a složil odbornou zkoušku.

Vyvolávací cena movité věci – počáteční cena, za kterou je movitá věc nebo soubor movitých věcí dražen při dražbě movitých věcí. Vyvolávací cena činí 1/3 odhadní ceny.

Vyvolávací cena nemovité věci – počáteční cena, za kterou je nemovitá věc dražena při dražbě

nemovitých věcí. Vyvolávací cena nemovité věci činí 2/3 odhadní ceny nemovité věci. Při druhém dražebním jednání u nemovitých věcí se nejnižší podání stanoví ve výši 50 % výsledné ceny; ve třetím dražebním jednání činí 40 % výsledné ceny, ve čtvrtém 30 % a v pátém dražebním jednání 25 % výsledné ceny.

Způsob provedení exekuce – zákonem stanovené způsoby, prostřednictvím kterých může být exekuce vymožena, nepostačuje-li jeden ze způsobů provedení exekuce, lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě všemi zákonem stanovenými způsoby.